

La Défense, le 22 juin 2023

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

### **Challenge CUBE Flex 2022-2023 : 20 % de baisse ponctuelle de puissance électrique dans les bâtiments, c'est possible**

**Pour faire suite au plan d'urgence de sécurisation de l'hiver, le Réseau de Transport d'électricité (RTE), A4MT et l'Institut Français pour la performance du bâtiment (IFPEB) ont lancé le concours CUBE Flex pour mobiliser les bâtiments tertiaires. L'objectif de cette initiative était d'explorer les gisements de baisse ponctuelle de consommation (de flexibilité de la demande) dans le parc de bâtiments tertiaires en testant leur capacité à décaler et moduler certains de leurs usages. Les résultats des candidats de cette première saison sont remarquables et confirment le rôle que le secteur tertiaire peut jouer dans la sécurisation du fonctionnement du système électrique. Les participants ont réussi à baisser leur consommation de 20% minimum pendant les heures d'alerte EcoWatt, certains allant bien au-delà. Ce pilotage de la consommation du tertiaire est également amené à se développer toute l'année, y compris l'été, même si le risque de tension sur le système électrique est moindre.**

Les résultats du concours prouvent qu'au-delà des questions de sécurité d'approvisionnement en hiver, développer la flexibilité permettra de faciliter et accélérer la transition énergétique. Il faut développer cette flexibilité pour optimiser l'utilisation de la production solaire photovoltaïque notamment et pouvoir décaler des consommations aux moments où l'électricité bas-carbone est la plus abondante.

Pour faciliter cela, RTE va mettre à disposition un nouvel outil dans EcoWatt, pour signaler en dehors des périodes de crises ces périodes où l'électricité bas-carbone est la plus abondante et où il est préférable de consommer.

Enfin, même si les tensions sur l'approvisionnement en électricité l'été sont moindres qu'en hiver, l'augmentation du risque de canicules et de sécheresse et le développement d'usages comme la climatisation doivent nous conduire à être vigilants sur certaines heures (en particulier le soir) qui à l'avenir pourraient présenter des risques si cette flexibilité de la demande ne se développe pas.

Cette 1<sup>ère</sup> saison du concours CUBE Flex a permis de montrer que la flexibilité du secteur tertiaire était importante. Un lancement d'une 2<sup>ème</sup> saison du challenge est prévu pour l'automne prochain, cette saison permettra de généraliser et de consolider les résultats sur un plus grand nombre de bâtiments, à la fois tous les jours et en cas d'alerte EcoWatt. L'objectif est de faire de la baisse ponctuelle de puissance dans le secteur tertiaire un levier supplémentaire dans la gestion du système électrique afin de repousser le risque de coupure. Cette saison sera aussi l'occasion de travailler sur la manière dont cette flexibilité peut être mobilisée et valorisée, pour que les bâtiments qui la pratiquent puissent en tirer un bénéfice.

Sur 61 participants de ce challenge, 10 gagnants ont été sélectionnés :

- *Podium Bâtiments Logistiques – La Poste Immobilier*
- *Podium Bâtiments à occupation récente – Icade et Technip Energies*
- *Podium Services et commerces - Carrefour Property/Carmila*
- *Podium Bâtiments d'enseignement – Grenoble INP*
- *Podium Bureaux < 10 000 m<sup>2</sup> – Technip Energies*
- *Podium Bureaux entre 10 000 m<sup>2</sup> et 30 000 m<sup>2</sup> – RTE*
- *Podium Bureaux > 30 000 m<sup>2</sup> – Icade et Technip Energies (2ème et 3ème : La Poste immo et Orange)*
- *Mention Ecowatt Rouge Bâtiment d'enseignement : Université de Bordeaux*
- *Mention Ecowatt Rouge Bureaux – RTE*
- *Mention Ecowatt Rouge Services et Commerces – Klepierre*

### **À propos du concours Cube Flex**

Un concours national pour mesurer, partager et massifier les bonnes pratiques

RTE, l'IFPEB et A4MT lancent un challenge national qui vise à accélérer la flexibilisation électrique des bâtiments tertiaires, qui s'inscrit dans le cadre du Championnat de France des économies d'énergie (sous le Haut Patronage du Ministère de la Transition Énergétique). Les candidats qui s'inscrivent bénéficient d'un accompagnement pour faciliter le passage à l'acte et d'un kit d'outils pour accélérer le déploiement de solutions efficaces sur le terrain. Le concours dure 6 mois et vise à accélérer l'activation de tous les leviers disponibles rapidement pour diminuer ses consommations électriques sur les plages critiques (8h à 13h et 18h à 20h) en anticipation et en réponse aux signaux Ecowatt :

1. Economiser l'énergie en diminuant par exemple les consignes de chauffage, en améliorant la gestion de l'éclairage...
2. Consommer au meilleur moment en relançant par exemple plus tôt le chauffage dans la nuit ou en adaptant la ventilation à l'occupation réelle
3. Être solidaire les jours Ecowatt en coupant les équipements électriques non essentiels, en préchauffant les bâtiments dans la nuit, en adaptant les consignes de chauffage...

L'ensemble de ces leviers peut représenter un gisement de l'ordre de 10 GW à long terme au niveau national si l'ensemble des bâtiments tertiaires s'engagent et de 2 GW accessible à brève échéance grâce à la mobilisation des bâtiments de plus de 5000 m<sup>2</sup>. Les consommations électriques réelles seront mesurées et des classements seront communiqués aux candidats tous les mois.

Le concours a été coconstruit avec une dizaine d'acteurs engagés du tertiaire. Foncières, utilisateurs, exploitants, acteurs privés ou publics, l'ensemble de ces acteurs pionniers ont souhaité s'engager pour répondre présent à cet appel à la mobilisation générale mais aussi accélérer l'anticipation d'une transformation du marché de l'énergie pour consommer le meilleur kWh au meilleur moment. En effet, en plus de jouer un rôle d'accélération de la transformation des pratiques, le concours CUBE Flex' vise à constituer un socle d'analyse et de retours d'expérience pour faciliter l'émergence de solutions techniques mais aussi de nouveaux modèles pour les acteurs du bâtiment.

### **À propos de A4MT**

A4MT conçoit et met en œuvre pour ses clients des programmes d'engagement et de modification du marché. Ces programmes agissent sur la demande : ils créent un désir de changement de comportement de la part des acteurs et impulsent de nouvelles « bonnes pratiques » individuelles et collectives.

A4MT assure le rôle de structure de soutien orchestrant les plans d'action de ses parties prenantes grâce à une équipe dédiée, un savoir-faire sur la mise en œuvre des programmes, une connaissance technico-économique des sujets traités, et une capacité à interpeller les décideurs aux niveaux supérieurs.



Parmi les programmes les plus connus de a4mt figurent : Cube S (Concours d'économies d'énergies destinés aux lycées et collèges – 900 établissements concernés en France entre 2019 et 2022, dans le cadre d'un PEE), le Booster du Réemploi (60 maîtres d'ouvrage de premier montent l'exemple pour faire reconnaître les nouvelles pratiques de réemploi), Concours C-Cube (le premier programme d'engagement pour la décarbonation des flottes d'entreprises), Unisson(s) (Un programme sponsorisé par les promoteurs et les entreprises de construction à destination des architectes), Bycycle (Promotion des meilleures solutions pour accueillir les vélos dans les immeubles tertiaires).

Pour certains de ses programmes, a4mt agit pour le compte de l'Ifpeb (Institut Français pour la performance du Bâtiment) , coalition d'une vingtaine de grands acteurs de l'immobilier et du bâtiment établie en 2007, pour œuvrer à l'émergence des meilleures pratiques en matière de conception et d'exploitation des immeubles tertiaires.

### **À propos de l'IFPEB**

L'Institut Français pour la performance du bâtiment (IFPEB) est une alliance d'acteurs économiques qui s'attachent à mettre en œuvre, grâce à la connaissance opérationnelle, les moyens d'une transition énergétique et environnementale ambitieuse et efficace pour l'immobilier et la construction compatible avec le marché.

### **À propos de RTE**

RTE, gestionnaire du réseau de transport d'électricité français, assure une mission de service public : garantir l'alimentation en électricité à tout moment et avec la même qualité de service sur le territoire national grâce à la mobilisation de ses 9 500 salariés. RTE gère en temps réel les flux électriques et l'équilibre entre la production et la consommation. RTE maintient et développe le réseau haute et très haute tension (de 63 000 à 400 000 volts) qui compte près de 100 000 kilomètres de lignes aériennes, 7 000 kilomètres de lignes souterraines, 2 900 postes électriques en exploitation ou co-exploitation et une cinquantaine de lignes transfrontalières. Le réseau français, qui est le plus étendu d'Europe, est interconnecté avec 33 pays. En tant qu'opérateur industriel de la transition énergétique neutre et indépendant, RTE optimise et transforme son réseau pour raccorder les installations de production d'électricité quels que soient les choix énergétiques futurs. RTE, par son expertise et ses rapports, éclaire les choix des pouvoirs publics.

